

**ORIGINALE**



DELIBERAZIONE N°	52
CON PROTOCOLLO N°	3766
PUBBLICAZIONE N°	527
IN DATA	1 / LUG. 2014

PROVINCIA DI FERRARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: ADOZIONE REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) – L.R. 20/2000.**

**ADUNANZA STRAORDINARIA DI 1° CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA**

L'anno **duemilaquattordici** oggi **Dieci** del mese di **luglio**  
alle ore **21,00** nella sede comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
VIVIANI Diego - <b>Sindaco</b>	Si				
1 - CONVENTI Andrea	Si		9 - GIANELLA Fausto	Si	
2 - VIVIANI Elisa		Si	10 - TUROLA Alessia		Si
3 - FERRARI Sergio	Si		11 - MANTOVANI Jessica		Si
4 - BRANCHI Andrèe	Si		12 - TUROLLA Nicol		Si
5 - COSTANTINI Silvia	Si				
6 - PAESANTI Angelo	Si				
7 - SONCINI Francesco	Si				
8 - BRUGNOLI Meris	Si				
			<b>TOTALI</b>	<b>9</b>	<b>4</b>

Assiste il Segretario Comunale ORI Dr.ssa Daniela, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, COSTANTINI Silvia – PRESIDENTE

Assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Vengono nominati scrutatori i Sigg.: Branchi A, Paesanti A., Gianella F.

Illustra l'argomento il Geo. Viviani Antonio.

## CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che:

- Con propria deliberazione n. 80 del 23 dicembre 2013 è stato adottato, ai sensi dell'art.32 com.5, della L.R. n.20/2000 e s.m.i. il Piano Strutturale Comunale (PSC);
- La completa definizione del nuovo quadro della pianificazione urbanistica comunale richiede che si proceda all'adozione ed approvazione del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- il RUE dovesse essere adottato entro il mese di gennaio 2014 al fine di pubblicare contestualmente sia l'atto di adozione del PSC che quello di adozione del RUE;
- che l'ufficio tecnico comunale, incaricato della predisposizione del RUE non è stato in grado di definire l'elaborazione del RUE entro tale data per il proprio carico di lavoro;
- che il servizio Urbanistica in collaborazione con il servizio LL.PP-Paesaggio si è posto l'obiettivo di terminare la progettazione del RUE entro il mese di giugno 2014 e trasmetterlo al Consiglio Comunale per la sua adozione;

**VISTI** gli elaborati costituenti il Regolamento Urbanistico Edilizio del comune di Goro, facente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati: RUE – allegato A – Allegato B;

**CONSIDERATO** che:

- gli elaborati del RUE confermano sostanzialmente gli usi, le trasformazioni ammissibili del territorio e gli indici indicati nella pianificazione vigente e in conformità al PSC;

**DATO ATTO** pertanto che:

- il RUE sarà sottoposto al procedimento di adozione e approvazione previsto dall'art.33 della L.R. n.20/2000;

**VISTI:**

- IL Piano Strutturale Comunale adottato il 23.12.2013 con atto del C.C. n-80 che sarà pubblicato come tempistica contestualmente alle pubblicazioni previste del presente atto;
- La L. n.20 del 24 marzo 2000 e s.m.i.;

**ACQUISITI** i pareri ai sensi dell'articolo 49, del Testo Unico 267/2000, allegati;

**CON VOTI** unanimi espressi ed accertati nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. **DI ADOTTARE**, ai sensi dell' art.33 della L.R. n.20/2000 e s.m.i., il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) costituito dai seguenti elaborati: RUE- allegato A – Allegato B -, facente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati;

2. **DI DARE ATTO** che con l'adozione del presente provvedimento entra in vigore il regime di salvaguardia di cui all'art.12 della L.R. n.20/2000;

3. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza e la necessità di dotare il PSC di un proprio RUE per regolamentare con precisione gli interventi di pianificazione urbanistica/edilizia dando impulso all'attività economica/edilizia, con voti unanimi espressi ed accertati nelle forme di legge.



OGGETTO:

Regolamento Urbanistica Edilizia  
(RUE) - Adozione - art. 33 L.R. 2/2000

ADEMPIMENTI RELATIVI AL D.LGS. 18-08-2000, N. 267

"TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI"

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA/CONSIGLIO COMUNALE

N. 52 DEL 20/04/2014

**PARERE DEL SETTORE PROPONENTE**  
(art. 49 D.Lgs. 267/2000)

Attestazione dell'Ufficio Istruttore  
Parere di Regolarità Tecnica:

Goro, li 25/6/14

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola  
Regolarità Tecnica

Goro, li 25/6/14

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**  
(art. 153 - 5° comma - D.Lgs. 267/2000)

Parere favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

26 GIU. 2014.

Goro, li \_\_\_\_\_



IL RAGIONIERE CAPO

\_\_\_\_\_

**OGGETTO: REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) – ADOZIONE  
art. 33 L.R. 20/2000.**

**ADEMPIMENTI RELATIVI AL D. Lgs. 18-08-2000, N. 267  
"TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI"**

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 52 DEL 10/06/14

Si dà atto che non sussiste conflitto di interessi anche solo potenziale né gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto né in capo al Responsabile del procedimento e/o del Servizio firmatario dell'atto medesimo;

**PARERE DEL SERVIZIO PROPONENTE**  
(art. 49 D.Lgs. 267/2000)

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola Regolarità Tecnica-UBANISTCIA.

Goro, li 26/06/2014

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. A. Rubis Viviani)

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**  
(GEOM. A. Rubis Viviani)



**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
(art. 153 – 5° comma – D.Lgs. 267/2000)

Parere favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Goro, li 26/06/2014



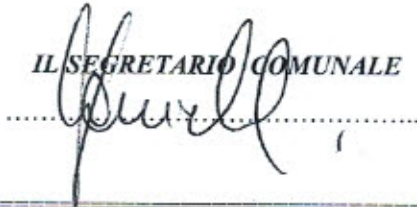
**IL RAGIONIERE CAPO**  
(Rag. Nadia Gianella)

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE



PUBBLICAZIONE

Questa deliberazione:

- Viene pubblicata all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124 del T.U.O.E.L. 267/2000, per quindici giorni consecutivi da oggi a partire dal 17 LUG. 2014,
- Viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69

GORO, li 17 LUG. 2014 .....



IL RESP. SERVIZIO AMM.VO



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, art. 134 comma 4 del T.U.O.E.L. 267/2000

- La presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio, per cui la stessa, decorsi i primi dieci giorni di pubblicazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.O.E.L. 267/2000.

GORO, li 17 LUG. 2014 .....



IL SEGRETARIO COMUNALE

